



## São Martinho - Apartamento



**3** Quartos      **2** Casas de banho      **85** Área (m<sup>2</sup>)      **85** Área terreno (m<sup>2</sup>)      **120 000 €** (EUR €)

### Apartamento T3 em São Martinho

Fantástico apartamento T3 em excelente estado, localizado na bonita zona de São Martinho, onde você pode obter uma bela vista do mar. O apartamento está apenas a 5 minutos do centro shopping, Fórum Madeira, 7 minutos do centro da cidade do Funchal e a 2 minutos de um grande supermercado e lojas. Você tem todas as comunidades perto de onde o apartamento está localizado.

O apartamento tem 3 quartos, todos eles em um bom tamanho e 2 banheiros. Tem uma área total de 85 m<sup>2</sup>.

Inclui também 1 espaço de estacionamento na garagem e 1 arrecadação com uma área de 4m<sup>2</sup>.



**João Marrafa**

+351914770141 <sup>2</sup> · +351291764129 <sup>1</sup>

joaomarrafa@goldenresidence.pt

T +351 291 764 129 <sup>1</sup> · T +351 914 770 141 <sup>2</sup> · E [info@goldenresidence.pt](mailto:info@goldenresidence.pt)

Estrada Monumental, 190F  
AMI 9413

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



223

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Certificação energética: D



**João Marrafa**

+351914770141 <sup>2</sup> · +351291764129 <sup>1</sup>

joaomarrafa@goldenresidence.pt

T +351 291 764 129 <sup>1</sup> · T +351 914 770 141 <sup>2</sup> · E [info@goldenresidence.pt](mailto:info@goldenresidence.pt)

**Estrada Monumetal, 190F  
AMI 9413**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)